

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **St-2570/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**KODRA 3 D d.o.o. u stečaju**, Zagreb, 1. Poljanice 9, OIB 55337461506

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.01.2024. DO 13.05.2024.**

U ovom izvještajnom razdoblju zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, donio je Rješenje prema kojem se u zemljišnoknjižnom ulošku broj: 6556 k.o. Remete na nekretnini stečajnog dužnika koja se sastoji od kčbr 38/14 Voćnjak od 396 m<sup>2</sup>, na temelju Rješenja o dosudi naslovnog suda poslovni broj: St-2570/2017-79 od dana 13. rujna 2023. godine, uknjižuje pravo vlasništva za korist Matanić Krešimira iz Zagreba, Veselišće 2/C.

Pred naslovnim sudom dana 06. ožujka 2024. godine održano je ročište za diobu kupovnine dobivene od prodaje gore navedene nekretnine, nakon kojeg je doneseno Rješenje o namirenju poslovni broj: St-2570/2017-93 od dana 14. ožujka 2024. godine, kojim je određeno da se iz iznosa kupovnine od 12.736,24 EUR-a namiruju troškovi postupka u iznosu od 9.025,96 EUR-a, dok se s preostalim iznosom od 3.710,28 EUR-a namiruje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, s čime se je isti prethodno usuglasio.

Naslovni sud također je donio Rješenje poslovni broj: St-2570/2017-97 od dana 05. travnja 2024. godine, iz kojeg proizlazi da je stečajnom upravitelju dužnika određena nagrada u bruto iznosu od 2.190,63 EUR-a, kao i naknada stvarno nastalih troškova u iznosu od 392,93 EUR-a, koji iznosi su nakon što je navedeno rješenje postalo pravomoćno, isplaćeni s računa stečajnog dužnika.

Bivši stečajni upravitelj dužnika Dragutin Ježić je također svojim podneskom od dana 15. ožujka 2024. godine zatražio da mu naslovni sud odredi nagradu za obavljene poslove u ovom stečajnom postupku prije razrješenja bez njegove krivnje u bruto iznosu od 2.654,46 EUR-a, uvećano za trošak zdravstvenog osiguranja, kao i materijalne troškove u iznosu od 1.477,20 EUR-a, međutim o njegovom zahtjevu još uvijek nije donesena odluka.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik osim novčanih sredstava koja na dan sastava ovog izvješća iznose 12.981,51 EUR-a, nema druge imovine.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju ovog stečajnog postupka, očekuje se da će naslovni sud ubrzo odlučiti o zahtjevu bivšeg stečajnog upravitelja za određivanje nagrade i materijalnih troškova, nakon čega će se predložiti daljnje radnje u ovom postupku, koje će dovesti do njegovog zaključenja.

U Ivancu, 13. svibnja 2024. godine.

Stečajni upravitelj: